

**I.  
Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** OBEC Malatíny  
Malatíny 9  
032 15 Partizánska Lupča

**Zastúpený:** Ing. Peter Pethö starosta obce  
**Bankové spojenie:** VÚB Liptovský Mikuláš  
**Číslo účtu:** 25224-342/0200  
**IBAN:** SK63 0200 0000 0000 2522 4342  
**IČO:** 00315605  
**DIČ:** 2020581563  
**Číslo tel./fax:** 044/5593320, 0918 627 290  
**E-mail:** obec.malatiny@gmail.com  
ďalej len Objednávateľ

**1.2. Zhotoviteľ:** Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Revolučná 595  
031 05 Liptovský Mikuláš

**Statutárny zástupca:** Ing. Rudolf Urbanovič, predseda predstavenstva  
Ing. Tomáš Benikovský, člen predstavenstva

**IČO:** 36 672 441  
**DIČ:** 202223657  
**IČ DPH:** SK2022236557

**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**  
**IBAN:**  
**Číslo telefónu, faxu:** 044/5437710, fax: 044/5522863  
**E-mail:** sekretariat@lvsas.sk  
**Zápis v Obchod. registri:** Okresný súd Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10547/L

**II.  
Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa v zmysle Cenovej ponuky č. 50c/2015 zo dňa 12.10.2015, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy ako jej oddeliteľnú súčasť, zrealizovať dielo: „**Vodovod Malatíny -rozšírenie v celkovej dĺžke 143bm**“, Vodovod bude uložený v zemi na pozemkoch **KN-C** parcela číslo KN C 515/1, 515/2, 514, 628 (KNE 959, 960, 4065,1070/2) **katastrálne územie Malatíny a bude zhotovený** v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou spoločnosťou Ing. Juraj Vavro, Autorizovaný stavebný inžinier, projektovanie vodohospodárskych stavieb, u. Družstevná 2221, 031 01 Liptovský Mikuláš, ktorá tvorí prílohu č.2, k tejto zmluve.
- Na predmetné dielo je vydané Rozhodnutie Okresného úradu Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy číslo : OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/006531-3/MK, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 26.8.2015. Objednávateľ má záväzok dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
- 2.2 Zmena rozsahu dohodnutého diela a s tým súvisiaceho ocenenia je možná formou Dodatku ku zmluve v nasledovných prípadoch :

- a) Na základe požiadaviek objednávateľa na zmenu realizácie diela, alebo pri požiadavke na vykonanie navyše prác, ktoré zhotoviteľ zrealizuje za úhradu. Objednávateľ svoje požiadavky na rozšírenie diela predloží zhotoviteľovi písomne.
- b) Na základe zistenia väd a zmien diela, ku ktorým príde počas realizácie, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi súpis navrhovaných zmien aj s ich ocenením. V prípade požiadavky zhotoviteľa na zmenu materiálu, resp. zariadenia navrhovaného zhotoviteľom, musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi písomný návrh s jeho vecným zdôvodnením najmä z hľadiska zabezpečenia rovnakej kvality riešenia ako bolo v pôvodnom riešení. Zhotoviteľ môže postupovať podľa navrhnutých zmien v tomto bode až po ich písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- 2.3 Zhotoviteľ umožní príslušným slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávateľa a autorskému dozoru, aby vykonávali kontrolu a dozor v súlade s predpismi a zvyklosťami.

### III. Čas plnenia

- 3.1 Začiatok prác: 19. 10. 2015  
Termín ukončenia: 4. 11. 2015
- 3.2 V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred termínom dohodnutým v bode 3.1 tohto článku, zaväzuje sa objednávateľ začať preberať dielo, bez zbytočného odkladu po písomnom oznámení zhotoviteľa o ukončení diela.

### IV. Cena

- 4.1. Cena za dielo je stanovená:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>4 733,63 €</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>946,73 €</b>
<b>Celková cena spolu s DPH:</b>	<b>5 680,36 €</b>

- 4.2 V prípade požiadaviek objednávateľa na navyše práce voči odsúhlasenej Projektovej dokumentácii, cena za tieto navyše práce bude riešená formou dodatku k tejto zmluve.

### V. Platobné podmienky

- 5.1 Konečná faktúra bude zhotoviteľom vystavená a predložená objednávateľovi na úhradu bez zbytočného odkladu po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
- 5.2 Doba splatnosti faktúry je 14 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.
- 5.3 Akákoľvek faktúra zhotoviteľa musí obsahovať:
- označenie faktúry a identifikačné čísla IČO, DIČ, IČ DPH,
  - názov a sídlo Zhotoviteľa a Objedávateľa,
  - bankové spojenie,
  - predmet plnenia,
  - účtovaná čiastka bez DPH, sadzba dane, výška dane v €

- deň vystavenia a splatnosti faktúry,
- podpis zhotoviteľa.
- číslo telefónu
- súpis vykonaných prác

- a) Objednávateľ resp. stavebný dozor môže faktúru vrátiť v prípade, keď obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje alebo k nej nebol pripojený Súpis vykonaných prác, alebo ak zhotoviteľ nedodrží postup pre kalkuláciu účtovaných čiastok.
- b) Zhotoviteľ predloží súpis vykonaných prác vždy v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie bude pre potreby objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre potreby zhotoviteľa.

## VI.

### Montážny denník

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník odo dňa prevzatia montážneho priestoru. Domontážneho denníka je zhotoviteľ povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto zmluvy, a to najmä, nie však výlučne údaje o časovom postupe prác, ktoré sa vykonávajú, o prípadných škodách alebo požiadavkách na objednávateľa. Povinnosť zhotoviteľa viesť montážny denník končí odovzdaním diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
- 6.2 V montážnom denníku sa uvádza okrem iného :
  - základné identifikačné údaje o zhotoviteľovi i objednávateľovi, kontaktné osoby na stavbe, prehľad o vykonaných skúškach a závažných rozhodnutiach.
- 6.3 Zápisy do montážneho denníka zapisuje a podpisuje určený vedúci montér v deň vykonania prác, alebo v deň vzniku okolností, ktoré sú predmetom zápisu. Okrem vedúceho montéra môže zápisy do montážneho denníka vykonávať ním poverený zástupca v prípade choroby, alebo inej dlhodobejšej neprítomnosti vedúceho montéra na stavbe. Okrem vedúcich montérov môže do montážneho denníka vykonávať zápisy i poverený zástupca zo strany objednávateľa, ako i príslušné orgány štátnej správy.
- 6.4 Ak zástupca druhej zmluvnej strany nesúhlasí s obsahom zápisu v montážnom denníku, musí do dvoch (2) pracovných dní oznámiť svoje stanovisko, inak platí, že s obsahom súhlasí.

## VII.

### Montážny priestor

- 7.1 Montážnym priestorom sa rozumie priestor vymedzený projektom, alebo iným dokumentom pre vykonanie diela. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi montážny priestor najneskôr v deň pred začatím prác na diele bez právnych väd a bez prekážok, ktoré bránia začatiu prác. Riadne odovzдание montážneho priestoru je povinnosťou objednávateľa, od ktorej závisí včasné splnenie predmetu diela. Na montážny priestor môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa

## VIII.

### Spolupôsobenie zmluvných strán

- 8.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi :
  - najneskôr najbližší pracovný deň predchádzajúci dňu začatia prác na diele kompletnú dokumentáciu s kladným vyjadrením príslušných organizácií k realizácii, vrátane vytýčenia inžinierskych sietí s označením v teréne.
  - montážny priestor bez právnych a faktických väd, ktoré by bránili v začatí prác najneskôr do termínu 1 pracovný deň pred požadovaným nástupom k montáži diela.
- 8.2 V prípade nepripravenosti montážneho priestoru podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, alebo legislatívnej nekompletnosti, t.j. nezabezpečenia všetkých legislatívnych záležitostí v zmysle bodu 8.1 tohto článku zmluvy zo strany objednávateľa alebo neposkytnutia súčinnosti zhotoviteľovi zo strany objednávateľa podľa tejto zmluvy bude termín ukončenia

diela posunutý o počet dní omeškania so splnením v tomto bode uvedených povinností a záväzkov zo strany objednávateľa, a to podľa zápisu v montážnom denníku, a zhotoviteľ nebude počas doby omeškania objednávateľa v omeškaní s odovzdaním diela podľa tejto zmluvy.

## IX.

### Odovzдание a prevzatie diela

- 9.1. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzдание. Objednávateľ je povinný v deň určeného zhotoviteľom podľa predchádzajúcej vety, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inom termíne, začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.  
O odovzdaní a preberaní diela spíšu zmluvné strany zápis (Protokol o odovzdaní diela), ktorým objednávateľ potvrdí prevzatie diela.
- 9.2. Zhotoviteľ predloží na preberacie konanie nasledovné dokumenty :
- montážny denník
  - revízne správy, zápis o prevádzkovej skúške a atesty.

## X.

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ poskytuje na vyhotovené dielo podľa článku II. tejto zmluvy záruku na montážne a stavebné práce 24mesiacov a na dodané technologické zariadenia podľa záruk od ich výrobcov.
- 10.2 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdaní diela formou Protokolu o odovzdaní diela a jeho bez pripomienkového podpísania zmluvnými stranami. Dĺžka záručnej doby technologických zariadení určená výrobcom začína plynúť pre objednávateľa dňom začatia preberacieho konania podľa článku IX, bod 9.1 zmluvy.
- 10.3 Objednávateľ je povinný do 5 dní po odovzdaní diela prehliadnuť a prípadné zistené vady na diele písomne nahlásiť zhotoviteľovi. Ostatné vady zistené počas prevádzky diela je objednávateľ povinný nahlásiť písomne do 5 dní po ich zistení, najneskôr však do konca záručnej doby. Objednávateľ zistené vady opíše a uvedie, ako sa prejavujú. Pre dodržanie záručnej doby je rozhodujúci deň odoslania oznámenia o reklamovanej vade doporučeným listom na poštovej pečiatke listu.
- 10.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi záručný list s vyznačením záručnej doby a v prípade uplatnenia práva na odstránenie skrytej vady je zhotoviteľ povinný vydať objednávateľovi potvrdenie.
- 10.6 Pokiaľ zhotoviteľ skrytú vadu uzná, je povinný ju bezodkladne odstrániť. V prípade sporu sa zmluvné strany pokúsia tento rozpor vyriešiť predovšetkým v mimosúdnom konaní a to buď cestou Mediácie (zák.č. 420/2004 Z.z.) alebo mimosúdny rokovaním zmluvných strán.

## XI.

### Realizovanie servisných prác:

- 11.1 Na odstránenie väd, ktoré pokladá objednávateľ za havarijný stav, nastúpi zhotoviteľ do 12 hodín po prijatí písomného upozornenia s popisom vady.
- 11.2 Nástup na zrealizovanie bežných servisných prác vykoná zhotoviteľ do 24 hodín po prijatí písomnej požiadavky.
- 11.3 V prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v záručnej dobe v predpísanej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi.
- 11.4 Zhotoviteľ ručí za bezchybnú prevádzku dodaných a nainštalovaných náhradných dielov 24mesiacov od ich inštalácie.

## XII. Zmluvné pokuty.

- 12.1 Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením diela v zmluvných lehotách podľa čl. III. vo výške 0,05% z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania .
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta za oneskorenie úhrady dohodnutého preddavku a/alebo zostatku ceny za dielo v zmysle čl. V. je 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
- 12.3 Vznikom nároku a/alebo uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok dotknutej zmluvnej strany na náhradu škody v plnom rozsahu, ktorá vznikne z titulu oneskoreného plnenia predmetu zmluvy a tiež nie je dotknutá povinnosť príslušnej zmluvnej strany splniť si svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, ktorých splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou.
- 12.4 Pri bezdôvodnom odstúpení zo strany objednávateľa je pokuta 10% z celkovej ceny diela plus všetky náklady, ktoré mal zhotoviteľ do dňa odstúpenia od zmluvy.  
Pri bezdôvodnom odstúpení zo strany zhotoviteľa je pokuta 10% z celkovej ceny diela plus všetky náklady, ktoré mal objednávateľ.

## XIII. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

- 13.1 Pri zabezpečovaní BOZP sú zmluvné strany povinné spravovať sa príslušnými ustanoveniami Zákonníka práce a zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 13.2 Pri zabezpečovaní požiarnej ochrany sú zmluvné strany povinné spravovať sa smernicou Rady EÚ č.82/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 13.3 Závady pri odovzdaní montážneho priestoruz hľadiska predpisov uvedených v tomto článku sú dôvodom na odmietnutie prevzatia montážneho priestoruzhotoviteľom.
- 13.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb vykonávajúcich diela a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami.
- 13.5 Za BOZP na zodpovedá zhotoviteľ.
- 13.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a ostatné predpisy záväzné pre neho pri realizácii diela.

## XIV. Podmienky vykonania diela

- 14.1 Objednávateľ umožní bezodplatne zhotoviteľovi pripojenie sa na odber vody, elektrickej energie a určí miesto odberu podľa požiadaviek zhotoviteľa.
- 14.2 Zhotoviteľ ukončí dielo v závislosti na technickej vybavenosti objednávateľa počas výstavby. Inžiniersku činnosť diela zabezpečuje objednávateľ.
- 14.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní montážneho priestoru.
- 14.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
- 14.5 Protokol o odovzdaní diela spíšu zmluvné strany ihneď po skončení úspešného komplexného vyskúšania.

- 14.6 Na uskutočňovanie dielazhotoviteľ použije len materiály s certifikátom, u ktorých to zákon predpisuje a ktoré budú odovzdané pri preberacom konaní diela.
- 14.7 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť tretie osoby zhotovením diela, respektíve častí diela v súlade a za podmienok tejto zmluvy. V takom prípade zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za zhotovené dielo, respektíve časti diela, ako keby dielo, respektíve časti diela zhotovoval sám.

#### **XV. Vyššia moc**

- 15.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy a pod.
- 15.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia, Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

#### **XVI. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody**

- 16.1 Zariadenie, dodaný materiál a dielo zrealizované zhotoviteľom zostávajú majetkom zhotoviteľa až do úplného zaplatenia ceny za dielo objednávateľom.
- 16.2 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k zariadeniu, dodanému materiálu a zrealizovanému dielu dňom ich odovzdania objednávateľovi a uhradenia dohodnutej ceny za dielo v súlade s touto zmluvou.
- 16.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, zariadení a dodanom materiáli až do momentu ich odovzdania objednávateľovi v súlade s touto zmluvou, kedy prechádza nebezpečenstvo škody na diele, zariadení a dodanom materiáli zo zhotoviteľa na objednávateľa.

#### **XVII. Odstúpenie od zmluvy**

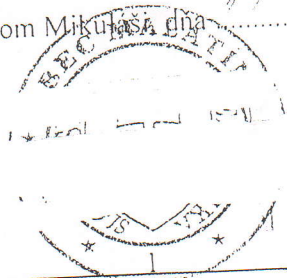
- 17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo riadne v súlade s touto zmluvou a/alebo porušenie záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo v dohodnutej lehote, a nesplnenie tohto jeho záväzku a/alebo týchto jeho záväzkov ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej zhotoviteľovi objednávateľom, sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 17.2 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie záväzku objednávateľa zaplatiť cenu za zhotovenie diela riadne a včas v súlade s touto zmluvou, a nesplnenie tohto jeho záväzku ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľovi zhotoviteľom, sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 17.3 Zmluvné strany sú oprávnené jednostranne písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch určených a upravených touto zmluvou, právnymi predpismi a v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností v zmysle bodov 17.1 a 17.2 tohto článku zmluvy.
- 17.4 V prípade odstúpenia od zmluvy jednou zo zmluvných strán sa ukončí platnosť všetkých práv a povinností zmluvných strán, okrem tých práv a povinností, ktoré boli uplatnené do dátumu ukončenia tejto zmluvy, nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, nároku na vrátenie poskytnutých plnení a zmluvných ustanovení týkajúcich sa dohodnutej zmluvnej pokuty a riešenia sporov medzi zmluvnými stranami.

**XVIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 18.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný zmluvnou stranou, ktorá ho prejavila.
- 18.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpismiobidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nadobúdajúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka. Objednávateľ sa zaväzuje doručiť zhotoviteľovi doklad – potvrdenie o zverejnení povinne zverejňovanej zmluvy v originály. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
- 18.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala.
- 18.4 Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy zmluvných strán riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 18.5 Táto zmluva je vypracovaná v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 exemplári.
- 18.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, rozumejú jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši dňa

14.10.2015



Objednávateľ

Ing. Peter Pethő



Zhotoviteľ

Ing. Rudolf Urbanovič  
predseda predstavenstva

Ing. Tomáš Benikovský  
člen predstavenstva