

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len „zmluva“) s názvom:

„Územný plán obce Malatíny“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov : Obec Malatíny
Sídlo organizácie: Malatíny 9, 032 15 pošta Partizánska Ľupča
Krajina: SR
V zastúpení: Ing. Jaroslav Podhorány, starosta obce
IČO: 00315605
DIČ: 2020581563
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: IBAN SK92 5600 0000 0081 0729 5001

Zriadené v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1.2 Zhotoviteľ:

Meno: Inštitút priestorového plánovania
Adresa: Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava
Zastúpený: Ing. Ľubomír Macák
IČO: 36064645
DIČ: 2021694158
IČ DPH: Zhotoviteľ nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK37 1100 0000 0029 4403 1997

O. z. registrované na Ministerstve vnútra SR dňa 4. 1. 2001, číslo spisu VVS/1-900/90-17890.

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje, že vypracuje (zhotoví) pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a objednávateľovi odovzdá územnoplánovacia dokumentáciu **Územný plán obce Malatíny** (v ďalšom texte len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať pri prerokovávaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie a pri vyhodnocovaní pripomienok a stanovísk.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi účinné spolupôsobenie a že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok III.
Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 3.1 Predmet zmluvy bude spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Špecifikácia bližšie určujúca rozsah a obsah diela je predmetom prílohy č. 1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok IV.
Spôsob plnenia a odovzdania diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa pri plnení predmetu tejto zmluvy riadiť platnými právnymi predpismi, ďalšími všeobecne záväznými predpismi s dopadom na dielo, príslušnými technickými normami, zápismi a dohodami zmluvných strán, ako aj vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 4.2 Všetky odborné činnosti a záležitosti potrebné pre riadne plnenie predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný a zaväzuje sa zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.
- 4.3 Zhotoviteľ osobne odovzdá dielo v čase dohodnutom v článku V. tejto zmluvy poverenému zástupcovi objednávateľa, ktorý potvrdí jeho prevzatie podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom pripísania sumy fakturovanej za dielo na účet zhotoviteľa.

Článok V.
Čas plnenia a dodania diela

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo, v termínoch pre jednotlivé jeho časti, podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej nedeliteľnú súčasť.
- 5.2 Miestom dodania predmetu zmluvy je Obec úrad Malatíny.
- 5.3 Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie riadne vypracovanie, dodanie a odovzdanie diela zhotoviteľom objednávateľovi.

Článok VI.
Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi podklady pre vypracovanie diela, ktorých rozsah a obsah tvorí prílohu č. 3 ako nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní tých podkladov, ktoré požaduje, aby boli zapracované do diela a v spresnení tých údajov a podkladov, ktorých potreba sa preukáže v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi ukončenie prerokovania, odsúhlasenia resp. schválenia jednotlivých častí diela.

- 6.4 Objednávateľ v rámci svojich kompetencií poskytne pomoc pri získaní potrebných podkladov pre vyhotovenie diela.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi najneskôr po ukončení diela alebo po zániku záväzku dielo vykonať.

Článok VII.
Cena a platobné podmienky

- 7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy, je dojednaná dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške

Cena celkom: 13 400 eur
Slovom: Trinásťtisícštyristo eur.

- 7.2 Cena za zhotovenie jednotlivých častí predmetu zmluvy je:

A) Spracovanie dokumentácie Prieskumov a rozborov a Návrhu zadania:

Cena celkom: 6 000 eur
Slovom: Šesťtisíc eur.

B) Spracovanie upraveného návrhu Zadania podľa vyhodnotenia pripomienok a vyhotovenie čistopisu Zadania:

Cena celkom: 150 eur
Slovom: Jednostopäťdesiat eur.

C) Spracovanie Návrhu územného plánu:

Cena celkom: 5 350 eur
Slovom: Päťtisícristopäťdesiat eur.

D) Spracovanie Upraveného Návrhu územného plánu podľa vyhodnotenia pripomienok:

Cena celkom: 1 700 eur
Slovom: Jedentisícšedemsto eur.

E) Vyhotovenie čistopisu územného plánu:

Cena celkom: 200 eur
Slovom: Dvesto eur.

- 7.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu za dielo do 10 dní po odovzdaní a prevzatí jednotlivých jeho častí.
- 7.4 Lehota splatnosti faktúr vystavených zhotoviteľom je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 7.5 Cena za predmet tejto zmluvy je maximálna a pevná. V cene sú započítané všetky náklady zhotoviteľa, vrátane dopravy na miesto odovzdania.
- 7.6 Zhotoviteľom vystavená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

- 7.7 V prípade, ak faktúra vystavená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti, náležitosti uvedené v bode 7.6 tejto zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, resp. opravu s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením novej, doplnenej resp. opravenej faktúry.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na realizáciu predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli na bezhotovostnom platobnom styku.

Článok VIII. Sankcie

- 8.1 Pre prípadné omeškanie zhotoviteľa s dodaním jednotlivých častí diela má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% dohodnutej ceny diela a to za každý deň omeškania až do dania jednotlivých častí diela. O takto vyčíslenú zmluvnú pokutu bude znížená cena diela.
- 8.2 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % fakturovanej ceny za každý deň omeškania až do zaplatenia faktúry. O takto vyčíslenú zmluvnú pokutu bude upravená cena diela.

Článok IX. Zodpovednosť za vady, záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, príslušných technických noriem, všeobecne záväzných právnych predpisov, vyhlášok a ostatných všeobecne záväzných predpisov, ako aj požiadaviek objednávateľa.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti, alebo vznikli jeho zavinením.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností alebo nedodržaním platných právnych predpisov alebo technických noriem.
- 9.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, neúplnosť, neaktuálnosť prípadne na tieto skutočnosti písomne upozornil objednávateľa, avšak ten na ich použitie písomne trval.
- 9.5 Za vadu predmetu zmluvy sa považuje aj jej akýkoľvek nedostatok a/alebo osobitná požiadavka, ktorého odstránenie/zapracovanie požaduje objednávateľ, stavebný alebo iný úrad, prípadne iná dotknutá inštitúcia v súvislosti s účelom použitia projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy.
- 9.4 Objávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené uplatnenú vadu diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť tieto vady v termíne dohodnutom s objednávateľom, najneskôr do 30 dní od doručenia písomného uplatnenia reklamácie. V prípade nedodržania termínu odstránenia vady diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,- euro (slovom: tridsať eur) za každý aj začatý deň omeškania s bezplatným odstránením vady diela. Zmluvná pokuta je splatná do 10 dní po tom, čo bude písomná výzva objednávateľa doručená zhotoviteľovi.

Článok X. Ostatné dojednania

- 10.1 Objávateľ má v priebehu celého procesu spracovávaného diela právo na výkon kontroly prostredníctvom splnomocneného zástupcu z hľadiska stavu rozpracovanosti, úplnosti a kvality spracovávaného diela.

- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie zmluvy alebo keď vzniknú nové požiadavky objednávateľa alebo ak je objednávateľ v omeškaní so splnením jeho povinností spolupôsobenia.
- 10.3 Pokiaľ budú mať dohody uzavreté podľa bodu 10.1. zmluvnými stranami v priebehu zhotovenia diela vplyv na objem a kvalitu prác, teda aj na cenu a čas plnenia diela, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť dodatkom k zmluve cenu diela, ako aj čas plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, a to v neobmedzenom rozsahu.
- 10.5 V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy spĺňa náležitosti autorského diela podľa zákona č. 185/2015 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „autorský zákon“), Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi bezodplatne dňom prevzatia diela licenciu podľa § 65 autorského zákona, a to výhradnú, neobmedzenú (bez časového a teritoriálneho obmedzenia), v rozsahu uvedenom v § 19 ods. 4 autorského zákona (vrátane použitia diela alebo jeho časti na vytvorenie nového diela, spojenia diela alebo jeho časti s iným dielom), tak aby Objednávateľ dielo mohol používať na vlastnú potrebu a za týmto účelom ho poskytovať aj tretím osobám, ako podklady pre plnenie úloh Objednávateľa. Objednávateľ je tiež oprávnený tieto predmety duševného vlastníctva poskytnúť orgánom a organizáciám štátnej správy a územnej samosprávy, prípadne iným subjektom pre plnenie ich úloh vo všeobecnom verejnom záujme. Objednávateľ je oprávnený v čase trvania tejto zmluvy alebo po jej skončení udeliť súhlas na ďalšie použitie diela (sublicenciu) akejkoľvek tretej osobe, a to za odplatu alebo bezodplatne, ako aj odplatne alebo bezodplatne postúpiť licenciu udelenú mu touto zmluvou na akúkoľvek tretiu osobu, na čo zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi podpisom tejto zmluvy svoj súhlas.
- 10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že získané podklady, údaje a výsledky neposkytne bez súhlasu objednávateľa tretej osobe.
- 10.7 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. Časť prác môže zhotoviteľ odovzdať na vykonanie svojim subdodávateľom, za ktorých prácu zodpovedá ako za prácu vlastnú.

Článok XI. Ukončenie zmluvy

- 11.1 Táto zmluva môže skončiť:
- a) splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
 - d) zánikom zhotoviteľa.
- 11.2 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:
- a) v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
 - omeškanie zhotoviteľa s plnením akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej preňho z tejto zmluvy o viac ako 60 dní,
 - ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite.
 - b) v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu zo zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote (minimálne 5 dní), ktorá mu na to bola poskytnutá,
 - c) v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov alebo noriem, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát.

- 11.3 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry, skončení zmluvy však v takomto prípade musí predchádzať písomné upozornenie zhotoviteľa doručené objednávateľovi na neplnenie platobných povinností objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením po uplynutí dodatočne stanovenej lehoty (minimálne 15 dní).
- 11.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 11.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo inak previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku, ani v jej časti inému subjektu alebo postúpiť časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok na tretiu osobu.
- 11.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zákonné prípady, kedy je možné od tejto zmluvy odstúpiť (§ 344 a nasl. Obchodného zákonníka) nie sú ustanoveniami tohto článku zmluvy dotknuté.
- 11.7 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za rozpracované dielo; táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti diela pričom zhotoviteľ je objednávateľovi spolu s odstúpením od zmluvy povinný predložiť i rozpracované dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenej ceny; inak jeho nárok zaniká.
- 11.8 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľovi neprináleží úhrada akejkoľvek časti ceny a/alebo nákladov, ktoré mu v súvislosti so zhotovovaním diela podľa tejto zmluvy vznikli.
- 11.9 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zmluvné sankcie (vrátane zmluvných pokút) uvedené v tejto zmluve.
- 11.10 Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy prehlasujú, že zmluvné sankcie v nej dohodnuté nepovažujú a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku nutnosti zabezpečenia dodržiavania termínov dohodnutých v tejto zmluve, ako aj s prihliadnutím skutočnosť, že zmluvné strany majú eminentný záujem na dodržaní všetkých v tejto zmluve dohodnutých podmienok a požiadaviek.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch po dvoch vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu.
- 12.2 Zmeny jednotlivých ustanovení tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou dohodou zmluvných strán a to dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú časť. Dodatok môže byť uzatvorený len za predpokladu, že nebude v rozpore s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 12.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.
- 12.4 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 12.7 Táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a, ods. (1) Občianskeho zákonníka.

12.8 Zhotoviteľ súhlasí so spracúvaním osobných údajov v zmluve za podmienok v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

12.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

- Príloha č.1 Opis predmetu zmluvy
- Príloha č.2 Čas plnenia predmetu zmluvy
- Príloha č.3 Podklady pre vypracovanie diela

V MALATÍNACH dňa 27-06-2023

V Bratislave dňa 30.6.2023

Za objednávateľa:



Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce Malatíny

Za zhotoviteľa:



Ing. Ľubomír Macák
Predseda



Príloha č. 1
Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je vyhotovenie územnoplánovacej dokumentácie obce Malatíny v rozsahu podľa § 11 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a to:

- a) Spracovanie Prieskumov a rozborov.
- b) Spracovanie Návrhu zadania.
- c) Spracovanie Upraveného návrhu Zadania podľa vyhodnotenia pripomienok .
- d) Vyhotovenie Čistopisu Zadania.
- e) Spracovanie Návrhu územného plánu.
- f) Spracovanie Upraveného Návrhu územného plánu podľa vyhodnotenia pripomienok.
- g) Vyhotovenie Čistopisu územného plánu.

Zákazka - dielo bude vyhotovené a odovzdané v nasledujúcich počtoch vyhotovení:

- a) Prieskumy a rozbory:
1 vyhotovenie v tlačenej forme, 1 vyhotovenie na CD/DVD/USB nosiči.
- b) Návrh Zadania:
3 vyhotovenia v tlačenej forme, 3 vyhotovenie na CD/DVD/USB nosiči.
- c) Upravený návrh Zadania podľa vyhodnotenia pripomienok:
1 vyhotovenie v tlačenej forme, 1 vyhotovenie na CD/DVD/USB nosiči
- d) Čistopis Zadania:
3 vyhotovenia v tlačenej forme, 3 vyhotovenie na CD/DVD/USB nosiči
- e) Návrh územného plánu:
3 vyhotovenia v tlačenej forme, 3 vyhotovenie na CD/DVD/USB nosiči
- f) Upravený Návrh územného plánu podľa vyhodnotenia pripomienok:
1 vyhotovenie v tlačenej forme, 1 vyhotovenie na CD/DVD/USB nosiči
- g) Čistopis Územného plánu obce po schválení opatrený schvaľovacou doložkou:
3 vyhotovenia v tlačenej forme, 3 vyhotovenie na CD/DVD/USB nosiči

V MALATÍNACH dňa 27-06-2023

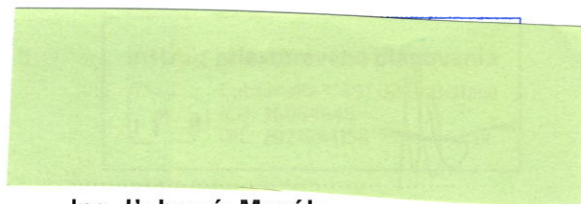
V Bratislave dňa 30.6.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce Malatíny



Ing. Ľubomír Macák
Predseda



Príloha č. 2
Čas plnenia predmetu zmluvy

Dielo v celom rozsahu bude vypracované a dodané najneskôr do troch rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pre jednotlivé časti vyhotovenia a dodania diela sa zmluvné strany dohodli na tomto čase plnenia predmetu zmluvy:

- a) Spracovanie Prieskumov a rozborov:
do 60 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- b) Spracovanie Návrhu Zadania:
do 60 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- c) Spracovanie upraveného návrhu Zadania podľa vyhodnotenia pripomienok:
do 14 dní od doručenia vyhodnotenia pripomienok z prerokovania návrhu Zadania podľa § 20 Stavebného zákona s pokynom na dopracovanie upraveného návrhu Zadania.
- d) Vyhotovenie čistopisu Zadania:
do 14 dní od doručenia čísla uznesenia miestneho zastupiteľstva obce, ktorým bolo Zadanie schválené.
- e) Spracovanie Návrhu územného plánu:
do 90 dní od doručenia čísla uznesenia miestneho zastupiteľstva obce, ktorým bolo Zadanie schválené.
- f) Spracovanie Upraveného Návrhu územného plánu podľa vyhodnotenia pripomienok:
do 30 od doručenia vyhodnotenia pripomienok z prerokovania návrhu podľa § 22 Stavebného zákona s pokynom na dopracovanie Upraveného návrhu.
- g) Čistopis Územného plánu obce po schválení opatrený schvaľovacou doložkou:
do 30 od doručenia čísla uznesenia miestneho zastupiteľstva obce, ktorým bol Územný plán schválený a čísla Všeobecne záväzného nariadenia obce, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti riešenia.

Miestom dodania predmetu zmluvy je Obecný úrad.

V MALATÍNACH dňa 27-06-2023

V Bratislave dňa 30.6.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce Malatíny

Ing. Ľubomír Macák
Predseda



Príloha č. 3
Podklady pre vypracovanie diela

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi v lehote do 14 dní od podpísania tejto zmluvy podklady pre zhotovenie diela a to najmä:

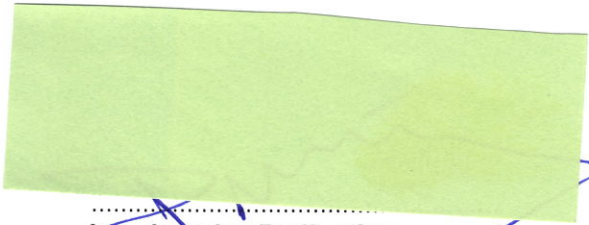
1. Súbor geodetických informácií a súbor popisných informácií katastra nehnuteľností obce (parcely registra „C“, parcely registra „E“, stavby, bonitované pôdnoekologické jednotky BPEJ, vrátane ich atribútových hodnôt.
2. Podklady získané z prípravných prác územného plánu.
3. Známe rozvojové zámery obce.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.


V MALATÍNACH dňa 27-06-2023

V Bratislave dňa 30.6.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce Malatíny


Ing. Ľubomír Macák
Predseda

