

Článok 9 *Záručné podmienky*

- 9.1 Na službu aktualizácie dát (nie však dáta) poskytuje poskytovateľ záruku po dobu od najnovšej aktualizácie dát do ďalšej aktualizácie dát. V tejto lehote odstráni na vlastné náklady prípadné nedostatky reklamované objednávateľom. Konkrétne záručné podmienky sú uvedené vo „Všeobecných obchodných podmienkach“ poskytovateľa a „Všeobecných licenčných podmienkach“ poskytovateľa.

Článok 10 *Ostatné ustanovenia*

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle znenia §47a zákona č.40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov nasledujúci deň po zverejnení na určenom webovom sídle objednávateľa.
- 10.2 Objednávateľ písomne (listom, emailom alebo potvrdením v tejto zmluve) oznámi poskytovateľovi kde a kedy zverejnil zmluvu.
- 10.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve budú uplatnené zásadne písomnými dodatkami potvrdenými každou zo zmluvných strán.
- 10.4 Ak bude v dôsledku legislatívnych úprav dotknutá táto zmluva, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uviesť jej obsah do súladu s novým právnym stavom dodatkom a to tak, aby nové znenia ustanovení boli čo najbližšie pôvodným.
- 10.5 V prípade, že sa niektoré časť zmluvy stane neplatnou bez zavinenia zmluvných strán, zmluvné strany súhlasia, že tým nie je dotknutý obsah tejto zmluvy.
- 10.6 Nároky za škody a vady v predmete plnenia, za škody z neodržania záväzkov podľa tejto zmluvy, pokiaľ ich zmluva neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 10.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú „Všeobecné licenčné podmienky“ a „Všeobecné obchodné podmienky“, ktoré tvoria prílohu zmluvy. Uzavretím zmluvy sa zaväzujú obe zmluvné strany dodržiavať aj ustanovenia „Všeobecných licenčných podmienok“ a „Všeobecných obchodných podmienok“ plnom rozsahu. Výnimkou z tohoto záväzku je zmena, rozšírenie, zúženie, modifikovanie príp. nahradenie jednotlivých odstavcov znenia oboch príloh ich zmeneným znením v príslušných častiach tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov. V takom prípade má znenie tejto zmluvy a prípadných dodatkov prioritu pred znením príloh.
- 10.8 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a bez omylu, ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, text zmluvy si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.9 Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých po ich obojstrannom potvrdení si každá zo zmluvných strán ponechá jeden rovnopis.

Prílohy: Všeobecné licenčné podmienky na počítačové programy TOPSET Solutions s.r.o.
Všeobecné obchodné podmienky TOPSET Solutions s.r.o.

V Stupave, dňa 16.12.2014

V Malatnech, dňa 16.12.2014

SIGNED

Ing. Ján Vlček
konateľ
Za poskytovateľa

SIGNED

Ing. Peter Peňhó
starosta
Za objednávateľa

Potvrdenie o zverejnení „Zmluvy o aktualizácii dát katastra“

Potvrdzujem týmto, že „Zmluva o aktualizácii dát katastra“ č. 2014-12-16011 bola zverejnená v zmysle znenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa

www.cada.malatin.sk dňa 19.12.2014

SIGNED

Za objednávateľa

VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY

1. Preambula

- 1.1 Tieto všeobecné obchodné podmienky platia, pokiaľ sa zmluva strany výslovne a písomne neodôvodňuje inak.
- 1.2 Najmä táto zmluva sa vzťahuje na dodanie, tvorbu alebo iné služby, ktoré sú pre dodávku počítačových programov a služieb.
- 1.3 Zmluva vzniká medzi predstaviteľmi (príj. podľa zmluvy) zmluvy doobstarateľom, zhotoviteľom, klientom, užívateľom a súčasnými príj. poskytovateľmi spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len "TOPSET") a kupujúcim (príj. podľa zmluvy) zmluvy odobratelom, objednávatelom, používateľom, realizátorom, za ktorého príslušným ustanoveniami Dojednania zmluvy spoločnosť TOPSET Solutions s.r.o. zodpovedá podľa Zákona č. 513/1991 Z.z. a znení neskorších predpisov a Zákona č. 518/2000 Z.z. o elektronickom obchode a právom súhlasom a súčasnými príj. (Autonaj) klientom.

2. Uzavretie zmlúvy

- 2.1 Objednávanie sa považuje za návrh uzavrieť zmluvu o danú službu a poskytnutí programov, počítačových informácií, technických služieb a ďalšie len zmluvu. Zmluva medzi oboma stranami vzniká až uzavretím na základe tohto návrhu a v zmysle zmluvy predloženej ustanovení Dojednania zmluvy nap. Autonajného zmluvy.
- 2.2 Zmluva sa považuje za uzavretú, keď predstaviteľ po stobčaní objednávky alebo kúpového, písomno pobodenie objednávky (podľa zápisu elektronicky), alebo inak podľa zmluvy, alebo zmluvy, alebo zmluvy sa považuje za uzavretú ak TOPSET dostane akúkoľvek inú formu, formou e-mailom, vzájomným prístupom program a informáciou, so všeobecnými obchodnými podmienkami TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len Všeobecné obchodné podmienky) a Všeobecným štandardným podmienkam na počítačové programy TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len Všeobecné obchodné podmienky) kupujúcemu a kupujúco so zmluvou Všeobecných štandardných podmienok a Všeobecných obchodných podmienok spoločnosti. Súhlas môže byť výslovne písomným potvrdením, zapísaním faktúry, nastavením účtovníctva na zodnamenných dni od jej prijatia alebo nastavením programov, prechodom odborných náležitostí na realizátorom medzi sa považuje za nastavenie programu.
- 2.3 Ak je písomné objednávky podčiarkané podmienkami zmluvy od firmy TOPSET, zmluva sa považuje za uzavretú, ak zmluva súhlasom (ak zmluva) je podpísaná kupujúcim a predstaviteľom.
- 2.4 Platnosť zmluvy a podmienky zmluvy je podmienená písomným potvrdením predstaviteľom.

3. Podklady, cenníky, demonštračné verzie

- 3.1 Cena za služby predstavujúca je záväzná do termínu, uvedeného na zmluve, ak nie je dohodnuté inak.
- 3.2 Nákladové údaje, údaje o pracovných výdavkoch, úhradách, nákladom, cenníkoch a demonštračných verziách programov a techník, výkonných, funkčných, nameraných a pod. sú smerodajné len vtedy, keď sa na ne výslovne poukazuje v požiadavke, objednávke alebo v prílohe objednávky.
- 3.3 Akákoľvek technická podpora, testy, prílohy, vzorky, demonštračné verzie programov, prílohy a pod., ktoré sú poskytované firmou TOPSET, alebo spoločnosť, výkonom na objednávku alebo iné služby, služby spoločnosti TOPSET, so súčasnými vlastnými predstaviteľmi, a bez povolenia ani nemôže kupujúci reprodukovat, modifikovat, rozširovat a pod. Taktisto sa na ne vzťahuje ochrana príslušných zákonov ustanovení a autoritám práva a keď na ne poukazuje ak prílohu objednávky Všeobecných štandardných podmienok TOPSET.
- 3.4 Podnik predstavujúco so jeho vlastným so súčasnými príslušným programom a nemôže byť tak jeho súčasťou poskytnutia, tieto programy alebo služby, ktoré.

4. Termín dodania

- 4.1 Ak sa zmluvné strany nezhodnú inak, začiatok dodania lehoty podľa najneskoršieho dátumu uvedeným termínom:
 - a) dátumom podania objednávky
 - b) dátumom splnenia všetkých technických, požiadaviek a funkčných požiadaviek, ktoré má samotný kupujúci
 - c) dátumom odobrania dohodnutých údajov, platby od kupujúceho pred dodaním tovaru
- 4.2 Predávajúci je oprávnený dodať časť alebo celú dodávku pred uplynutím dohodnutého termínu, pokiaľ

- 4.3 Ak predstavujúca medzi a termínom splnenia a realizácie, ktoré súčasnými na strane predstavujúco, ktoré predstavujúci obvykle na základe spolupráce na základe zmluvných strán v zmysle 5.5 potom poskytnie kupujúci predstavujúcomu primerané predčasnú dodávkou služby.

- 4.4 Náklady kupujúceho voči predstavujúcomu na základe zmluvy, termínu splnenia podľa zmluvy článku 4.3 sú vyčíslené.

- 4.5 Ak kupujúci neprevzme v zmysle zmluvy požadovaný tovar na príslušné dohodnuté miesto, alebo v zmluvne dohodnutom čase a dohodnutom na je záväzná podmienka spoločnosti predstavujúca, potom môže predstavujúci byť predčasný plnenie, alebo pri stanovenej lehoty odložiť od prijatia zmluvy.

Keď sa tovar pripravuje v období, ktoré je predstavujúci uspokojení na realizáciu a zabezpečenie kupujúceho. Predávajúci je pri tom jeho súčasnými požadovať náklady za všetky primerané výdavky, ktoré musí vynaložiť na realizáciu zmluvy a ktoré môžu zahŕňať v prípade a výnimkou všetkých tých nákladov, ktoré kupujúci má z dôvodu tohto zmluvy.

5. Prechod nebezpečenstva, prevzatie predmetu kúpy

- 5.1 Ak nie je dohodnuté inak, ak sa považuje predmet kúpy na iné miesto, alebo určia verejných predajcom, má sa za to, že kupujúci má mať byť si predmet kúpy pripravený a uložený v podmienkach, ktoré sú dľa zmluvy zmluvy.
- 5.2 Ak nie je dohodnuté inak, prevzatie nebezpečenstva kúpového služby a náhodného zničenia predmetu, kúp a predstavujúca na kupujúceho odobratelom voči kupujúcim, príj. podčiarkané zmluvu, vzťahom, alebo kúpovému dohodnuté.

6. Cena

- 6.1 Cena za služby dohodnuté inak, ceny z cenníku TOPSET platia bez nákladov, dodania, dopravy, bez pobavenia a daní.
- 6.2 Ceny vychádzajú z nákladov a čísel vydaných cenníka. Ak sa náklady a čísel zmluvy do termínu dodania tovaru, potom platia predtým dohodnuté ceny podľa pôvodného cenníka.
- 6.3 Ak je zmluva uzavretá bez dohodnutého termínu, kupujúci súčasnými platí predčasne cenníkové ceny a keď odobratá.
- 6.4 Ceny v cenníku alebo cenníkových ponukách sú uvedené s DPH, alebo bez DPH podľa zmluvy súčasných cenníka, zápisu cenníka zmluvy.

7. Platobné podmienky

- 7.1 Platby sa realizujú v zmysle dohodnutých podmienok, dočasne doklad bude správy - ak nie je dohodnuté inak - do 15 dní od jeho prijatia predčasným programom na účel predstavujúco.
- 7.2 Kupujúci nie je oprávnený zaplatiť platbu voči nákladom za služby alebo iné programom, ktoré nie sú uzavreté predstavujúcom.
- 7.3 Ak je kupujúci v zmluvy a súčasnými údajami, alebo inými podmienkami, potom môže predstavujúci mať, byť na prijatí zmluvy a
 - a) odložiť splnenie jeho vlastných záväzkov, čo započítané dohodnuté výšky platby alebo splnenia iných povinností
 - b) poskytnúť primerané predčasnú služby na základe, alebo splnenia povinností
 - c) uspokojí voči kupujúcomu úroky z vymedzenia od doby splnenia, čo započítané vo výške 0,25 % z dňovej sumy za každý kalendárny deň oneskorenia, pokiaľ nepôjde za strane kupujúceho. Časť odloží na základe spolupráce na základe zmluvných strán v zmysle 5.5.
- 7.4 Ak po uplynutí dohodnutého termínu podľa 5.7.3 kupujúci neprijatí službu, alebo neplní na dohodnuté podmienky, potom môže predstavujúci odložiť so zmluvy vzťahom, primeraným programom. Kupujúci musí predstavujúcomu nájsť spôsob, akým dodá služby tovar, výkonných, nákladných údajov, prílohy a pod. a musí uspokojí vzniknuté zmluvné hodnoty tovaru, ak je započítané všetky primerané výdavky, ktoré musí predstavujúci vynaložiť na realizáciu zmluvy. Pri tomto predajcom alebo realizátorom tovaru a súčasnými (programy) na základe, predčasnú platbu na základe, vzťahom, výkonných a pod.) je predstavujúci oprávnený mať kupujúcomu v dohodnuté termín, resp. realizované časť a pokračovať za ne realizované podiel z dohodnutých predajnej ceny.
- 7.5 Predávajúci si vyhradzuje vlastnú právo na podmienky predaja až do 60% čísel splnenia ústavných funkčných požiadaviek kupujúceho. Kupujúci musí dodržať všetky požadované formálne

ZMLUVA O AKTUALIZÁCIÍ DÁT KATASTRA

Číslo zmluvy poskytovateľa: *tz2014-12-16bt1*

Číslo zmluvy objednávateľa: *116/2014*

Zmluva je uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Zb. v znení neskorších predpisov, vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. v znení neskorších predpisov a Autorského zákona č. 618/2003 Z.z. o Autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom v znení neskorších predpisov.

Článok 1

Zmluvné strany

Poskytovateľ:

Organizácia : TOPSET Solutions s.r.o.
Adresa : Holého 2366/258, 900 31 STUPAVA
V zastúpení : štatutárny zástupca : Ing. Ján Viček, Ing. Rastislav Viček, konatelia
 obchodné záležitosti : Ing. Martin Javorský, regionálny manažér
Bank. spoj. :
IČO : 46919805
DIČ : 2023645162
IČ DPH : SK2023645162
tel. : 02/65459 251 - Topset
 02/65459 256 - Ing. Ján Viček
 052/3810 184 - Ing. Martin Javorský
email : Ing. Ján Viček - viček@topset.sk

Objednávateľ:

Organizácia : OBEC Malatíny
Adresa : Obecný úrad Malatíny 9, 032 15 Partizánska Lupča
V zastúpení : štatutárny zástupca: Ing. Peter Fethő, starosta obce
Bank. spoj. :
IČO : 00315605
DIČ : 2020581563
IČ DPH : neplátiel DPH
Tel. : 044/559 3320
email : obec.malatiny@gmail.com

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy sú práva a povinnosti poskytovateľa a objednávateľa v zmluvnom vzťahu, ktorého obsahom je pravidelné ročné poskytovanie služby aktualizácie a spracovania dát¹ (pre príslušné katastrálne územia uvedené v ods.2.2) do programu **WinCITY Kataster** od spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o.. Aktualizáciu a spracovanie dát bude vykonávať poskytovateľ objednávateľovi za paušálny ročný servisný poplatok (ďalej len „Servisný poplatok“) na dohodnuté obdobie podľa tejto zmluvy a tiež v zmysle znenia priložených všeobecných licenčných podmienok na programy spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len „Všeobecné licenčné podmienky“) a Všeobecných obchodných podmienok spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len „Všeobecné obchodné podmienky“).

Pozn.1: Spracované dáta sú relevantné súbory:

a) popisných informácií katastra nehnuteľností vo formáte vhodnom pre program WinCITY Kataster, ktoré sú upravené zo súborov popisných informácií - SPT (údajové skupiny KN-PA, KN-EP, KN-NÚ, KN-

VL, KN-BP, KN-CS, KN-PV a KN-PK) výmenného formátu údajov katastra nehnuteľnosti Geodetického a kartografického ústavu v Bratislave (GKÚ)

b) geodetických informácií katastra nehnuteľností vo formáte vhodnom pre program WinCITY Kataster, ktoré sú upravené zo súborov geodetických informácií SGÚ (vektorové katastrálne mapy - VKM, vektorové mapy určeného operátu - VMUO) výmenného formátu údajov katastra nehnuteľností GKÚ.

2.2 Poskytovateľ bude objednávateľovi vykonávať aktualizáciu dát v zmysle znenia tejto zmluvy pre:

a) Katastrálne územie Malatíny číslo k.ú. 835412

Článok 3

Termíny a spôsob plnenia

3.1 Pravidelnú aktualizáciu dát bude vykonávať poskytovateľ raz za rok a to do 15. dňa mesiaca január kalendárneho roka.

3.2 Poskytovateľ bude počas platnosti zmluvy aktualizovať objednávateľovi dáta vzdialeným prístupom a správou programu WinCITY Kataster cez internet. Použije na to vhodný program, napr. TeamViewer a pod., ktorým sa pripojí podľa potreby k počítaču objednávateľa a vykoná aktualizáciu dát.

Objednávateľ prehlasuje, že súhlasí s nainštalovaním komunikačného programu pre vzdialenú správu do počítača s nainštalovaným programom WinCITY Kataster a zabezpečí na počítači prístup k internetu a program nechá nainštalovaný v počítači počas doby platnosti tejto zmluvy. Poskytovateľ bude aktualizovať dáta spravidla v menej frekventovaných prevádzkových časoch podľa vlastného uváženia.

3.3 Objednávateľ prehlasuje, že súhlasí s tým, aby poskytovateľ vykonával dohodnutú aktualizáciu a servis dát vzdialene elektronicky cez internet opísaným spôsobom a prehlasuje, že dáva poskytovateľovi uzatvorením tejto zmluvy súhlas so vzdialeným prístupom na určený počítač, vzdialenou aktualizáciou a servisom dát cez internet bez ďalších dodatočných vecných, termínových a časových podmienok a obmedzení.

3.4 Poskytovateľ po aktualizovaní dát zašle objednávateľovi na vyžiadanie potvrdzujúci email o tom, že aktualizácia dát bola vykonaná.

3.5 Ak bude objednávateľ požadovať osobnú návštevu poskytovateľa za účelom inštalácie, školenia a pod., bude termín stretnutia stanovený dohodou oboch zmluvných strán, najneskôršie však do 7 dní od uplatnenia požiadavky objednávateľom. Osobná návšteva poskytovateľa nie je zahrnutá v „Servisnom poplatku“ podľa tejto zmluvy.

3.6 Poskytovateľ bude objednávateľovi poskytovať bezplatné telefonické konzultácie (okrem školenia) týkajúce sa aktualizovaných dát po dobu platnosti tejto zmluvy.

Článok 4

Servisný poplatok

4.1 Suma nižšie uvedeného „Servisného poplatku“ je stanovená zmluvne dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa aktuálnych cien z Cenníka programov a služieb spoločnosti poskytovateľa na príslušný rok alebo obdobie. Poskytovateľ si vyhradzuje právo na termínovo a územne obmedzené cenové akcie, ktorých súčasťou môžu byť aj „Servisné poplatky“ v inej výške ako uvedenej.

„Servisný poplatok“ (na 12 kalendárnych mesiacov) za aktualizáciu dát do programu WinCITY Kataster je od roku 2015 vrátane:

Jedno katastrálne územie 30,00 € bez DPH (36,00 € s DPH)

4.2 „Servisné poplatky“ na ďalšie roky budú stanovené buď podľa pôvodnej ceny s prirátaním na výšku inflácie, alebo dohodou. Poskytovateľ má právo prípadne zvýšiť medziročne aktualizáčnne poplatky s prirátaním na výšku inflácie len na základe písomného oznámenia, alebo na základe

daňového dokladu objednávateľovi tak, aby zvýšenie cien neprišlo inflexiu sledovanú indexom spotrebiteľských cien za sledovaný rok (sledovaný rok je časové obdobie od septembra minulého roka do septembra aktuálneho roka) oficiálne stanoveným ŠÚ SR. Aktuálny cenník aktualizčných poplatkov na ďalší rok vyhotoví poskytovateľ do 31. októbra aktuálneho roka. Na požiadanie zašle poskytovateľ objednávateľovi e-mailom výpis z cenníka za aktuálne odobieranú službu alebo program.

- 4.3 V nasledujúcich rokoch vystaví poskytovateľ daňový doklad na „Servisný poplatok“ za celý rok v mesiac január, najneskôršie však v prvom štvrtroku ihneď po prvej aktualizácii dát.

Článok 5

Platobné podmienky

- 5.1 Úhradu faktúrovaného „Servisného poplatku“ vykoná objednávateľ platobným príkazom v termíne uvedenom na daňovom doklade v pol. „Termín úhrady“.
- 5.2 Nedodržanie termínu úhrady faktúrovanej ceny objednávateľom oprávňuje poskytovateľa na vyúčtovanie zmluvného úroku z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý kalendárny deň omeškania.

Článok 6

Povinnosť poskytovateľa

Poskytovateľ sa zaväzuje:

- 6.1 Počas doby platnosti tejto zmluvy dodržiavať vecné a termínové podmienky dohodnuté v zmluve.
- 6.2 Všetky súborový popisných a geodetických informácií, ktoré získá od objednávateľa pre účely plnenia tejto zmluvy použiť len na účely plnenia tejto zmluvy a na žiadne iné a neposkytne ich ďalej bez vedomia a súhlasu objednávateľa žiadnej inej tretej fyzickej alebo právnickej osobe. Súborový nebude využívať na propagačné a obchodné účely.
- 6.3 Nevykonávať v súboroch popisných a geodetických informácií žiadne zmeny, okrem opráv dát.

Článok 7

Povinnosť objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje:

- 7.1 Počas doby platnosti tejto zmluvy dodržiavať vecné a termínové podmienky dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Službu poskytnutú v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť poskytovateľovi „Servisný poplatok“ v dohodnutej výške a termíne.
- 7.3 Upozorniť včas poskytovateľa písomne e-mailom, alebo telefonicky na skutočnosti, ktoré by mohli brániť poverenému zamestnancovi poskytovateľa plniť predmet tejto zmluvy.

Článok 8

Platnosť zmluvy

- 8.1 Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.
- 8.2 Každá zo zmluvných strán môže vypovedať zmluvu na ďalší kalendárny rok písomnou výpoveďou v termíne do 30. novembra aktuálneho roka.
- 8.3 Ak niektorá zo zmluvných strán podstatne nedodrží záväzky dohodnuté v tejto zmluve, vzniká druhej zmluvnej strane právo na okamžité odstúpenie od zmluvy za podmienok daných Obchodným zákonníkom a „Všeobecnými licenčnými podmienkami“.
- 8.4 Ak zmluvné strany uzavru novú zmluvu, týkajúcu sa aktualizácie dát katastra nehnuteľností podľa predmetu tejto zmluvy, platnosť tejto zmluvy zanikne okamihom platnosti a účinnosti novej zmluvy.