



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu.

Prítomní:	podľa prezenčnej listiny
Počet poslancov:	5
Počet prítomných:	5
Neprítomný/-í:	0

Program

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Dodatok č. 1 k „Zmluve č. 868/2019/KP o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku“ - schválenie
5. Rozpočtové opatrenie 1/2022
6. Doručené podania
7. Rôzne
8. Záver

Rokovanie

1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril o 16:30 hod., a viedol starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č.369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko sú prítomní všetci poslanci. Poslanci hlasovali o programe.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 1/1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. konštatuje, že

obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

II. schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Malatíny v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Dodatok č. 1 k „Zmluve č. 868/2019/KP o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku“ - schválenie
5. Rozpočtové opatrenie 1/2022
6. Doručené podania
7. Rôzne
8. Záver



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Ing. Jaroslav Podhorány starosta obce určil zapisovateľku zápisnice Ing. Zuzanu Jaškovú pracovníčku obecného úradu a overovateľov zápisnice, poslancov Martina Gejdoša a Radislava Hazucha.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 2/1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie určenie

- a. zapisovateľa: Ing. Zuzana Jašková
- b. overovateľov zápisnice: 1. Martin Gejdoš
2. Radislav Hazucha

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

3/ Kontrola plnenia uznesení

V rámci plnenia uznesení OZ prijatých dňa 07.12.2021 na predchádzajúcom OZ, starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov, že VZN č. 1/2021 o kronike obce Malatíny schválené uznesením OZ č. 57/6/2021 bolo zverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Starosta obce ďalej informoval poslancov, že v súlade s uznesením č. 58/6/2021 bola podpísaná zmluva o poskytovaní služieb – zhotovenie účtovníctva a miezd, programového rozpočtu a rozpočtových opatrení so spoločnosťou TopEkon, s.r.o., Liptovský Mikuláš, a v súlade s uznesením č. 59/6/2021 bola podpísaná zmluva o zabezpečení zimnej údržby na miestnych komunikáciách v obci s Peter Hric autodoprava z Lúčok. Obe zmluvy boli v súlade so zákonom zverejnené na stránke obce. V súvislosti s plnením uznesenia č. 64/6/2021 týkajúceho sa osvetlenia zastávok prímestskej autobusovej dopravy na štátnej ceste I/18, starosta obce informoval, že už prebehlo jednanie na projektové riešenie osvetlenia v dvoch variantoch a v najbližšej dobe prebehne jednanie so zhotoviteľmi na zrealizovanie ceny diela. So závermi jednaní bude starosta informovať poslancov na najbližšom zasadnutí OZ.



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 3/1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 07.12.2021.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

4/ Dodatok č. 1 k „Zmluve č. 868/2019/KP o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku“ - schválenie

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ o Dodatku č. 1 k Zmluve č. 868/2019/KP o zriadení Spoločného obecného úradu (SOcÚ) územného rozhodovania a stavebného poriadku, ktorý vzišiel z požiadaviek starostov obcí vznesených na rokovaní Rady starostov a Zhromaždenia starostov SOcÚ na konci minulého roka. Starosta obce vysvetlil, že Dodatok č. 1 upravuje ustanovenia terajšej zmluvy tak, že pokuty uložené podľa § 105 a § 106 stavebného zákona budú rozpočtom obce. To znamená, že pokuty uložené za porušenie stavebných predpisov sa nebudú započítavať ako príjem obcí, ktorý sa odvádza spoločnej úradovni. Následne poslanci OZ zmluvu prerokovali.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 4/1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

I. prerokovalo

Dodatok č. 1 k Zmluve č. 868/2019/KP o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, podľa prílohy.

II. schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zmluve č. 868/2019/KP o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, podľa prílohy.

III. poveruje

starostu obce na podpis Dodatku č. 1 k Zmluve č. 868/2019/KP o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, podľa prílohy.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu.

Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

5/ Rozpočtové opatrenie 1/2022

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány predložil poslancom OZ návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2022 vypracované Ing. Jurajom Brziakom zo zmluvnej spoločnosti TopEkon, s.r.o. Liptovský Mikuláš, podľa prílohy. Následne poslanci rozpočtové opatrenie prerokovali.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 5/1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

I. prerokovalo

návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2022

II. schvaľuje

- rozpočtové opatrenie 1/2022 podľa prílohy
- použitie rezervného fondu 13 000,00 EUR za účelom financovania rekonštrukcie zvonice
- úver vo výške 10 822,64 EUR od Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31 575 951, na predfinancovanie Nenávratného finančného príspevku od PPA na zabezpečenie financovania investičného projektu „Stavebné úpravy zvonice v Malatínach“ v rámci OP program rozvoja vidieka 2014-2020 s kódom výzvy MAS_070/7.4/1.2, kód žiadosti NFP309070Y807

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nepřítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

6/ Doručené podania – žiadosť o vyjadrenie – A.Volák

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ o doručenej žiadosti o vyjadrenie k uloženiu inžinierskych sietí a práva prechodu a prejazdu na pozemky parc.č. E KN – 700/2 a 741/2 v k.ú. Malatíny vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe Slovenského pozemkového fondu, ktorú predložil p. Anton Volák s odôvodnením, že sa jedná o pozemky, cez ktoré vedie prístup k pozemkom v jeho vlastníctve, pričom vyjadrenie žiada pre účely SPF. Starosta obce ozrejmil, že predmetné pozemky sa nachádzajú v extraviláne obce, a keďže naša obec nemá schválený a vypracovaný územný plán obce, Slovenský pozemkový fond vyžaduje pre svoje účely vyjadrenie obce. Ďalej starosta obce uviedol, že žiadateľ v nadväzujúcom maily, ktorý doručil obci vysvetlil, že momentálne neexistuje na jeho pozemkoch žiadny investičný zámer a na svoje pozemky chce mať zabezpečený prístup. Starosta obce taktiež podal informáciu o prerokovaní žiadosti príslušnou komisiou. Poslanci obdržali žiadosť ako aj vysvetľujúci mail v materiáloch na toto zasadnutie OZ. Následne prebehla diskusia, ktorej výsledkom



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu.

bola požiadavka poslancov, aby súhlasné vyjadrenie od obce obsahovalo upozornenie pre žiadateľa, že cez pozemok parc.č. 741/1 vo vlastníctve obce nie je možný prejazd.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 6/1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

I. prerokovalo

žiadost' k uloženiu inžinierskych sietí a práva prechodu a prejazdu na pozemky parc.č. E KN – 700/2 a 741/2 v k.ú. Malatíny oba vo vlastníctve SR a správe Slovenského pozemkového fondu, ktorú predložil p. Anton Volák s odôvodnením, že sa jedná o pozemky, cez ktoré vedie prístup k pozemkom v jeho vlastníctve. Vyjadrenie žiada pre účely SPF.

II. schvaľuje

Vydanie súhlasného vyjadrenia obce k predmetnej žiadosti

III. žiada

starostu obce, aby vo vyjadrení upozornil žiadateľa na skutočnosť, že pozemok E KN 741/1 v k.ú. Malatíny bezprostredne susediaci s parcelou 741/2 vo vlastníctve SR a v správe SPF je vo vlastníctve obce a nie je cez tento pozemok možný prejazd.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

7/ Doručené podania – žiadost' o stanovisko – M.Feherpataky

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ o doručenej žiadosti p. Mariana Feherpatakyho k pozemkom parc.č. C KN – 542/15 a 542/16 v k.ú. Malatíny, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 36995258-97/2021 a úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 28.09.2021 pod č. G1-920/2021. Žiadateľ odôvodnil svoju žiadost' tým, že chce predmetné parcely zapísať do katastra nehnuteľností a následne pričleniť k existujúcemu pozemku parc.č. C KN – 542/14 v k.ú. Malatíny v jeho vlastníctve. Starosta obce ozrejmil, že predmetné pozemky sa nachádzajú v extraviláne obce, a keďže naša obec nemá schválený a vypracovaný územný plán obce, katastrálny odbor vyžaduje pre účely zápisu do katastra nehnuteľností vo vzťahu k drobeniu poľnohospodárskej pôdy vyjadrenie obce na základe schváleného uznesenia OZ. Ďalej uviedol, že novovytvorená parcela 542/16 tvorí prístup na pozemky žiadateľa z obecnej komunikácie. Pripomenul, že OZ v r. 2020 schválilo uznesenie so súhlasným stanoviskom na tieto parcely pre právneho predchodcu žiadateľa. Taktiež podal informáciu o prerokovaní žiadosti príslušnou komisiou. Poslanci obdržali v materiáloch na toto zasadnutie OZ žiadost' aj s prílohami. Následne bola vec prerokovaná.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 7/1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu.

I. prerokovalo

žiadosť o stanovisko k pozemkom parc.č. C KN – 542/15 a 542/16 v k.ú. Malatíny novovytvorených geometrickým plánom č. 36995258-97/2021 úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 28.09.2021 pod č. G1-920/2021 pre účely zápisu do katastra nehnuteľností a pričlenenia k existujúcemu pozemku parc.č. C KN – 542/14 v k.ú. Malatíny.

II. schvaľuje

Vydanie vyjadrenia k predmetnej žiadosti v nasledujúcom znení:

„Pozemky parc.č. C KN – 542/15 a 542/16 v k.ú. Malatíny vytvorené geometrickým plánom č. 36995258-97/2021 úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 28.09.2021 pod č. G1-920/2021 sú určené pre stavebné účely.“

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

8/ Rôzne

V rámci bodu Rôzne bolo prerokovávané nasledovné:

Ing. Jaroslav Podhorány, starosta obce podal poslancom nasledovné informácie:

- úroveň vytriedenia komunálnych odpadov v obci za rok 2021 je 60,28 %, čo pre obec znamená, že v tomto roku (2022) bude sadzba za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemného odpadu na skládku (tzv. poplatok za skládkovanie) stanovený podľa zákona v najnižšej možnej výške 11 EUR za tonu. V tejto súvislosti poďakoval obyvateľom obce, že odpady poctivo separujú.
- nárast ceny elektrickej energie sa prejavil na vyúčtovacích faktúrach za spotrebu elektriny v obci najmä na fungovanie ČOV a verejného osvetlenia
- 30.06.2022 končí funkčné obdobie hlavnej kontrolórky obce, takže OZ bude v priebehu mája vyhlasovať voľbu nového hlavného kontrolóra
- postup na príprave rekonštrukcie zvonice
- o pridelení dotácie 360 EUR na obdobie január až jún 2022 pre Centrum voľného času v Liptovskom Mikuláši, ktoré navštevuje 10 detí z obce; dotácia bola pridelená v súlade s VZN a rozpočtom obce
- o vykonanej kontrole zo strany Slovenského ochranného zväzu autorského (SOZA) na používanie hudobných diel prostredníctvom obecného rozhlasu a s tým súvisiacu zákonnú povinnosť obce platiť autorský poplatok vo výške 20,40 EUR na príslušný rok; na základe uvedeného bolo potrebné zo strany obce podpísať hromadnú licenčnú zmluvu so SOZA; takto postupovali aj susedné obce
- o výmene vodomeroch v nájomných bytoch, nakoľko to bolo nevyhnutné z hľadiska ich funkčnosti a spoľahlivosti merania odberu vody
- o predĺžení nájmu v nájomnom obecnom byte č. 3 v BD s.č. 113 pre p. M.Rážgu
- poďakoval sa členom Komisie stavebnej, bytovej, životného prostredia a verejného poriadku za činnosť ako poradného orgánu starostu pri riešení žiadostí a problematiky rôzneho charakteru



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu.

- v súvislosti s požiadavkou od novovzniknutého občianskeho združenia OZ Tri Malatíny na súčinnosť obce pri akcii Beh dolinkami, starosta obce udelil slovo poslancovi a predsedovi OZ Tri Malatíny Martinovi Gejdošovi, ktorý oboznámil poslancov s plánmi a činnosťou občianskeho združenia. Následne prebehla k podaným informáciám a k navrhnutým témam diskusia.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 8/1/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

podané informácie a návrhy starostu obce Malatíny a poslancov OZ

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

9/ Záver

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány po prerokovaní všetkých bodov programu poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Malatíny ukončil o 18:30 hod.

Zapisovateľka: Ing. Zuzana Jašková
Overovatelia: 1. Martin Gejdoš
2. Radislav Hazucha

Jaroslav Podhorány
starosta obce