

Obec Malatíny

V Malatínach, 27.06.2023

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Malatíny, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Malatíny zastúpená starostom obce Ing. Jaroslavom Podhoránym podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe uznesenia č. 28/3/2023 dňa 04.04.2023 a č. 42/4/2023 zo dňa 19.06.2023, zverejňuje zámer previesť majetok – predaj nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa, a to:

- pozemku parc.č. KN C – 234/4 o ploche 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
 - pozemku parc.č. KN C - 234/5 o výmere 8 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
 - pozemku parc.č. KN C - 234/6 o výmere 22 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- v k.ú. Malatíny, všetky zapísané na LV č. 276 vlastníka Obec Malatíny.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky všetky spolu o ploche 31 m² obec nevyužíva; pozemky sú príľahlými pozemkami k nehnuteľnostiam vo vlastníctve budúcich nadobúdateľov a zároveň sa parcela 234/5 nachádza pod stavbou vo vlastníctve budúcich nadobúdateľov. Pozemky spolu s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľov budú tvoriť jeden funkčný celok. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku a usporiadaniu majetkových pomerov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcimi nadobúdateľmi sú: Jozef Turac a manž. Mgr. Monika Turacová, PhD., rod. Mordelová obaja trvale bytom 032 15 Malatíny 25

Rozsah zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Malatíny bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Malatíny uznesením č. 28/3/2023 dňa 04.04.2023 (schválenie) a uznesením č. 43/4/2023 dňa 19.06.2023 (zmena uznesenia).

Kúpna cena pozemku 25 EUR za m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Malatíny uznesením č. 28/3/2023 dňa 04.04.2023.

Ostatné podmienky prevodu: náklady spojené s prevodom vlastníctva do katastra nehnuteľností znáša budúci nadobúdateľ.

Tento zámer je zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa 27.06.2023.

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce