

**Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku**

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

OBEC Malatíny	
Dátum: 28-06-2023	Registraturný znak:
Podacie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

číslo: MsÚ/ÚRaSP 2023/5074-2/MMo

V Liptovskom Mikuláši dňa 26.06.2023

Vybavuje: Ing. M.Modrovská

Tel.: +421-44 55 65 344

E-mail: m.modrovska@mikulas.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
Oznámenie o začatí stavebného konania
a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník **Obec Partizánska Ľupča, Partizánska Ľupča 417, 032 15 Partizánska Ľupča, IČO: 00 315 656** v zastúpení **subtechUNITY s.r.o., Námestie Osloboditeľov 72/11, 031 01 Liptovský Mikuláš-Staré Mesto, IČO: 36428451**, podal dňa 19.06.2023 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Telocvičňa-Základná škola s materskou školou Partizánska Ľupča**“ na pozemku parc. č. **KN-C 399/1** v k. ú. Partizánska Ľupča. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o využití územia a o umiestnení stavby obcou Malatíny pod č. MsÚ/ÚRaSP 2022/4451-3MMo zo dňa 30.12.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.02.2023.

Druh a účel povolovanej stavby:

Telocvičňa - Inžinierska stavba – športové a rekreačné stavby

Popis stavby:

Objekt telocvične je navrhnutý ako železobetónový monolitický skelet stĺpov rozmeru 400 x 400 mm. Medzi stĺpy bude vložená sendvičová konštrukcia a nosným prvkom budú masívne drevené hranoly 400 x 100 mm dĺžky 3,10 m. Obvodové steny budú z Porotherm 50 EKO+Profi, hr. 500 mm. Vnútorne nosné steny budú murované Porotherm 20 Profi, hr. 200 mm. Priečky budú murované Porotherm 10, hr. 100 mm. Strop nad 1. NP bude monolitický železobetónový hr. 200 mm, strop nad 2. NP bude z drevených zbíjaných priehradových nosníkov a objekt bude zastrešený sedlovou strechou. Nosná konštrukcia krovu bude priehradová stústava drevených väzníkov s oceľovými styčnickovými platničkami, ktoré budú osadené a ukladané na ŽB veniec. Prepojovací most, ktorý bude slúžiť na presun ľudí medzi existujúcim objektom a telocvičňou bude sendvičová konštrukcia opláštená z interiéru sadrokartónovými doskami a z exteriéru omietacími doskami kotvenými na vlastnej oceľovej podkonštrukcii uchytenej samotnej nosnej oceľovej rámovej konštrukcii z profilov HEA 120. Ide o priestorovú oceľovú konštrukciu, pozostávajúcu z dvoch pozdĺžnych priehradových väzníkov so zalomeným spodným pásom, na rozpon 5,50 m a priečných strešných a podlahových nosníkoch na rozpon 1,65 m. Priehradové väzníky budú uložené na železobetónové monolitické prievlaky prístavby telocvične a na nový oceľový prievlak, ktorý bude osadený v úrovni stropu na nosné steny 1. NP existujúceho objektu školy.

Objekt bude novou elektrickou NN prípojkou napojený do verejnej distribučnej siete, novou vodovodnou prípojkou napojený na verejný vodovod, novou kanalizačnou prípojkou bude odkanalizovaný do novej nepriepustnej žumpy. Existujúca kanalizačná prípojka v mieste budúcej telocvične bude preložená cca o 4,00 m severovýchodne. Objekt bude vykurovaný kotlom na pelety, ktorý je súčasťou základnej školy a vykurovací voda bude do objektu telocvične dopravovaná navrhovaným teplovodom. Príprava TUV bude v zásobníkovom ohrievači umiestnenom v technickej miestnosti telocvične. Dažďové vody

zo strechy a spevnených plôch budú odvádzané dažďovou kanalizačnou prípojkou so zaústením do vsakovacích blokov. Spevnené plochy a vjazd ostávajú pôvodné, dôjde len k rekonštrukcii 8 parkovacích státí a jedného parkovacieho státia pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Objektová skladba navrhovanej stavby:

SO 01 Telocvičňa

1.NP: 2 x učebňa, kabinet telocvikára, telocvičňa, závetrie, zádverie, chodba 2 x schodisko, nika, WC muži, WC ženy, WC imobil, kúpeľňa telocvikár, miestnosť TZB, nárad'ovňa

2.NP: 2x učebňa, prepojavací most, chodba, pavlač/empora, WC, sprchy a šatne - dievčatá, WC, sprchy a šatne - chlapci

SO 02 Vodovodná prípojka

SO 03 Kanalizačná prípojka + žumpa

SO 04 Prekládka kanalizácie

SO 05 Teplovod

SO 06 Dažďová kanalizácia+ vsak

SO 07 El. NN prípojka+ bleskozvod

SO 08 Spevnené plochy

SO 09 Sadové úpravy

Obec Malatíny ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 písm. „a“ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie zastúpené Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku oznamuje začatie stavebného konania v súlade s ustanovením §61 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona **sa upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.**

Do dokladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši v dňoch (pondelok od 8⁰⁰ ~ 15⁰⁰, streda od 8⁰⁰ ~ 16³⁰, piatok od 8⁰⁰ ~ 15⁰⁰).

Účastníci konania **môžu** svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa §61 ods.6 stavebného zákona **má sa za to, že so stavbou súhlasia.**

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V zmysle § 61 ods.6) stavebného zákona stavebný úrad upovedomuje dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ing. Katarína Šuveriková
vedúca odboru ÚR a SP

Doručuje sa

- vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obcí Partizánska Ľupča a Malatíny. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Na vedomie

- Obec Malatíny, Malatíny č.9, 032 15 Partizánska Ľupča
- Obec Partizánska Ľupča, Partizánska Ľupča č. 417, 032 15 Partizánska Ľupča
- Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 01 01 Žilina
- LVS, a. s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 41 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP – úseky ŠSOH, ŠVS, Ul. Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava

Úradný záznam

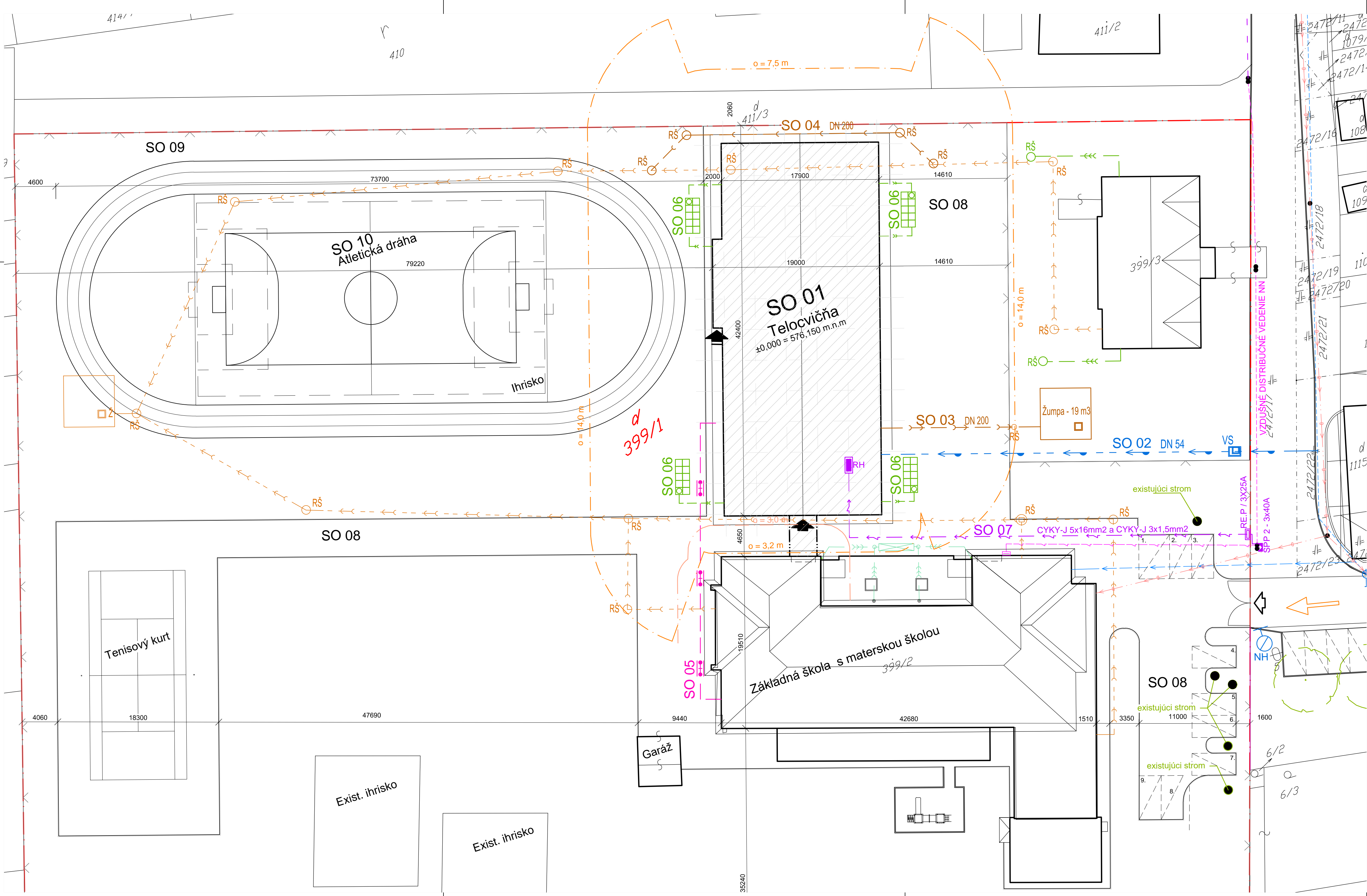
Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli obce Malatíny dňa : 28 -06- 2023

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli obce Partizánska Ľupča dňa :

Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule obce Malatíny dňa : 14 -07- 2023

Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule obce Partizánska Ľupča dňa :

Oznámené na webovej stránke mesta /obce/ a na CUET :
(Elektronická tabuľa, rozhlas , lokálne TV a iné miestne médiá ...)



LEGENDA	
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
	HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU
	VJAZD NA POZEMOK
	VEDLAJŠÍ VSTUP DO OBJEKTU
	RIEŠENÝ OBJEKT
	OBJEKT NAPOJENIA
	OKOLITÉ OBJEKTY
	PARKOVACIE STÁTIE
	OPLOTENIE

LEGENDA - existujúce	
	VEREJNÝ VODOVOD PVC DN 80
	VODOVODNÁ PŘÍPOJKA ZŠ a MŠ
	POTRUBIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
	VSAKOVACÍ SYSTÉM DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE
	NADZEMNÉ VEDENIE SSD a.s. (AIP#6 3x50x35mm ²)
	PŘÍPOJKA NN - ZŠ a MŠ - VEDENÁ V ZEMI
	TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
	REVÍZNA ŠACHTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, DN 1000
	REVÍZNA ŠACHTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, DN 1200
	EXISTUJÚCA BETÓNOVÁ ŽUMPA
	PODPERNÝ BOD, NADZEMNÉ VEDENIE SSD a.s.
	PŘÍPOJKOVÁ SKRÍŇA UMIESTNENÁ NA BETÓNOVOM STĽPE
	VONKAJŠÍ HYDRANT PODZEMNÝ

LEGENDA - novonavrhané	
	TEPLOVOD
	PŘÍPOJKA VODOVODU, HD - PE 54
	PŘÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, PVC - DN 200
	PREKLÁDKA PŮVODNEJ KANALIZÁCIE, PVC - DN 200
	DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA, PVC - DN 160
	PŘÍPOJKA NN - CYKY - J 5X16 mm ² a CYKY - J 3X1,5 mm ²
	VODOMERNÁ ŠACHTA, ZB, 900 x 1200 x 1500 mm - VNÚTORNÉ ROZMERY
	REVÍZNA ŠACHTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, DN 1000
	REVÍZNA ŠACHTA DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE, DN 1000
	NOVONAVRHOVANÁ BETÓNOVÁ ŽUMPA 19 m ³
	VSAKOVACIE BOXY 800X800X600
	NADZEMNÝ HYDRANT DN 100
	PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA PRE HASIČSKÚ JEDNOTKU
	ODSTUPOVÁ VZDIALENOSŤ

OBJEKTOVÁ SKLADBA	
POZEMNÉ STAVEBNÉ OBJEKTY	
SO 01	Telocvična
INŽINIERSKÉ OBJEKTY:	
SO 02	Vodovodná prípojka
SO 03	Kanalizačná prípojka- žumpa
SO 04	Prekládka kanalizácie
SO 05	Tepl vod
SO 06	Dažďová kanalizácia
SO 07	Prípojka nn
SO 08	Spevnené plochy
SO 09	Sadové úpravy
SO 10	Atletická dráha

POZNÁMKY
 Výkres nameraný. Je potrebné použiť len kóty. Neoddeliteľnou súčasťou výkresu je správnosť správa, technická správa, všetky špecifikácie a ostatné výkresy projektovej dokumentácie. Pred výrobou je potrebné rozmery na stavbe premerať a aktualizovať. Všetky zmeny je potrebné odsúhlasiť s projektantom.
 ± 0.000 = 567,150 m.n.m

Telocvična
Základná škola s materskou školou Partizánska Ľupča
 NÁZOV A Miesto stavby: na parcelách KN-C 399/1, K.ú. Partizánska Ľupča

Obec Partizánska Ľupča
 Partizánska Ľupča č. 417, 03215 Partizánska Ľupča

INVESTOR:
 A B K P S, spol. s r.o.
 Ing. arch. Martin Kusý II., Ing. arch. Pavol Paňák, Ing. arch. Martin Kusý III.,
 Ing. arch. Mária Michalčíková, Ing. arch. Július Vass

AUTOR PROJEKTU:
 subtech UNITY s.r.o. Námestie osloboditeľov 72/11, Liptovský Mikuláš, 031 01

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:
 Ing. arch. Boris Bartánus, Ing. arch. Martin Kusý III.

PROFESIA:
 B - KOORDINAČNÁ SITUÁCIA STAVBY

NÁZOV VÝKRESU:
KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

VÝKRES ČÍSLO:
B1

ŠTÚPIE: DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ KONANIE

MERKA: 1:250

ZAKÁZKA ČÍSLO: 2262021

DÁTUM: 11/2020