



LEGENDA

HRANICE

- Hranica riešeného územia obce Malatiny
- Hranica zastavaného územia obce podľa evidencie katastra nehnuteľností
- Hranice susedných obcí

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE

- Budovy
- Objekty a drobné stavby
- Parcely registra C
- Parcely registra E
- Vodné toky
- Vrstevnice

FUNKČNÉ VYUŽITIE

- Plochy byvania
- Plochy občianskej vybavenosti
- Plochy športu a rekreácie
- Plochy priemyslu a výroby
- Plochy dopravy
- Plochy technickej infraštruktúry
- Plochy zelene sídla
- Plochy krajinskej zelene
- Plochy trvalých kultúr
- Plochy orných pôd
- Plochy známych rozvojových zámerov

KULTÚRNO-HISTORICKÉ HODNOTY

- Objekty s pamiatkovou hodnotou (kúrie)
- Lokality archeologických nálezov

PLOŠNÉ STRESOVÉ FAKTORY

- Plochy silne ohrozené vodnou eróziou
- Plochy mierne ohrozené vodnou eróziou
- Aktívne zosuvné územia
- Potenciálne zosuvné územia

OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

- Ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry
- Lesy podľa evidencie Národného lesníckeho centra
- Stromoradie
- Spravidelná zeleň vodných tokov

VZÁČNE BIOTOPY

- Vzáčne biotopy európskeho a národného významu Daphne

HYDROMELIORÁCIE

- Hydromeliorácie - drenáž

OCHRANA PÔDY

- Chránené BPEJ podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy

DOPRAVNÉ VYBAVENIE

- Diaľnice
- Cesty I. triedy
- Cesty III. triedy
- Miestne cesty
- Vnútroareálové úteľové komunikácie
- Polné cesty
- Železničné trate
- Zastávky verejnej autobusovej dopravy

CYKLOTRASY

- Cyklotrasy

OCHRANNE A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO

- Ochranné pásmo diaľnice
- Ochranné pásmo cesty I. triedy
- Ochranné pásmo cesty III. triedy
- Ochranné pásmo dráhy
- Ochranné pásmo lesov
- Ochranné pásmo elektrického vedenia
- Ochranné pásmo elektrického vedenia - návrh podľa ÚPN-R ZSK
- Ochranné pásmo elektrického vedenia - návrh na zrušenie podľa ÚPN-R ZSK
- Bezpečnostné pásmo plynovodu - návrh podľa ÚPN VÚC ŽK (20/50 m, podľa realizácie)

ZARIADENIA HOSPODÁRSTVA

- Inžiniersko-geologický vrt

OBJEKTY ŠPORTU A REKREÁCIE

- Autokemping

ROZVOJOVÉ ZÁMERY

- Rozvojový zámer
- Rozvojový zámer
- Rozvojový zámer

VÝKRES HLAVNÝCH STRETOV ZÁUJMOV V ÚZEMÍ - ETAPA: PRIESKUMY A ROZBORY

výkres č. 5

	OBEC MALATINY, MALATÍNŤ 9, 032 59 PARTIZÁNSKA LÚČA ING. ARCH. ADRIANA MLÝČEKOVÁ, PhD. (PREUKA Z ODBORNÉJ SPÔSOBNOSTI 363) INŠTITÚT PRIESTOROVÉHO PLANOVARANIA, LUBĽANSKÁ 1, 831 02 BRATISLAVA
spracovateľ	ING. MATÚŠ BIČON, PhD. (AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 2339 AA)
hlavný riešiteľ	ING. KRISTÍNA DUJANOVÁ ING. MATÚŠ BIČON, PhD. ING. ARCH. LUBOMÍR KLAUČO
zodpovedný inžinier	dátum: 09/2023 mierka: 1:5 000

0 100 200 400 600 800 m