

z. 31/2016
Kraj. 4.2.2016
led

Inominátna zmluva

uzavretá v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

1. Ing. Peter Pethö rodený Pethö, nar. , rodné číslo:
trvale bytom 032 15 Malatíny 86, občan SR, svojprávny
a spôsobilý na právne úkony
2. Obec Malatíny, 032 15 Malatíny 9, zastúpená Radislavom Hazuchom -
zástupcom starostu, IČO: 00 315 605

I.

Účastník Ing. Peter Pethö je právnym titulom vydržania na základe rozhodnutia č. C 4/2013 vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku:

- KN - C p.č. 37, t.t.p., 821 m²
Vedeného na liste vlastníctva číslo 442 katastrálne územie a obec
Malatíny pod B 3 vo výške 76/192 - in k celku.

- KN - C p.č. 524/2, zastavané plochy a nádvoría, 43 m²
Vedeného na liste vlastníctva číslo 917 katastrálne územie a obec
Malatíny pod B 1 vo výške 1/1 - ina k celku.

II.

Na základe vyjadrenia účastníkov tejto Inominátnej zmluvy, v rámci vykonávania pozemkových úprav v katastri obce Malatíny, bolo Správou katastra Liptovský Mikuláš, Kollárova 3, Liptovský Mikuláš vydané rozhodnutia č. C 4/2013, ktorým účastník tejto dohody Ing. Peter Pethö vydržal vlastnícke právo k nehnuteľnostiam - pozemkom KN - C p.č. 524/2, zastavané plochy a nádvoría, 43 m² k.ú. Malatíny v podiele 1/1 k celku a KN - C p.č. 37, t.t.p., 821 m² k.ú. Malatíny v podiele 76/192 - in k celku.

Protestom prokurátora Okresnej prokuratúry Liptovský Mikuláš č. Pd 102/14/5505-3 bolo konštatované porušenie právnych predpisov pri vydaní vyššie uvedeného rozhodnutia o vydržaní. Obec Malatíny, ktorá mala vydržané nehnuteľnosti v čase vydania rozhodnutí o vydržaní vo vlastníctva vo vlastníckom podiele 8/32 - in k celku, vyhovelá protestu prokurátora a uznesením Obecného zastupiteľstva

obce Malatíny č. 29/05/3/2016 zo dňa 27.05.2016 schválila uzavretie inominátnej zmluvy, na základe ktorej by opätovne získala do svojho podielového spoluvlastníctva so spoluvlastníckym podielom 8/32 - in k celku vydržané nehnuteľnosti.

Z dôvodu, že všetci účastníci uznávajú porušenie právnych predpisov pri vydaní rozhodnutia o vydržaní vlastníckeho práva ku v tomto bode uvedeným nehnuteľnostiam so spoluvlastníckym podielom 8/32 - in k celku a rešpektujúc protest prokurátora, uzatvárajú túto inominátnu zmluvu.

Na základe tejto zmluvy sa účastníci dohodli, že 8/32 - in z vlastníckeho podielu Ing. Petra Pethö k nehnuteľnosti KN - C p.č. 524/2, zastavané plochy a nádvoría, 43 m² k.ú. Malatíny a podiel vo výške 8/32 - in k celku k nehnuteľnosti KN - C p.č. 37, t.t.p., 821 m² k.ú. Malatíny, bude prevedený v celom rozsahu v prospech Obec Malatíny, 032 15 Malatíny 9, IČO: 00 315 605.

III.

Účastníci tejto zmluvy navrhujú aby v zmysle tejto zmluvy , Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Katastrálny odbor, Kollárova 3, 031 01 Liptovský Mikuláš rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, s vykonaním zmeny na liste vlastníctva číslo 442, 917 a založil nový list vlastníctva pre katastrálne územie a obec Malatíny takto:

Nový list vlastníctva:

A-LV:

KN - C p.č. 524/2, zastavané plochy a nádvoría, 43 m²,

B-LV :

1. Ing. Peter Pethö rodený Pethö, nar. _____ rodné číslo: _____
, trvale bytom 032 15 Malatíny 86

Podiel: 24/32

2. Obec Malatíny, 032 15 Malatíny 9, IČO: 00 315 605

Podiel: 8/32

- titulom na základe tejto inominátnej zmluvy

C-LV: -

List vlastníctva č. 442:

A - LV: - bez zmeny

B - LV:

Obec Malatíny, 032 15 Malatíny 9, IČO: 00 315 605

Podiel: 8/32

- titulom na základe tejto inominátnej zmluvy
- ostatní spoluvlastníci nezmenení

C-LV: - bez zmeny

IV.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch. Po jednom vyhotovení obdržia účastníci a dva vyhotovenie sú určené pre Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Katastrálny odbor, Kollárova 3, 031 01 Liptovský Mikuláš.

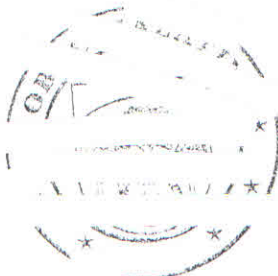
Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy udeľujú v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov výlučne na účely súvisiace s realizáciou tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.

Zároveň účastníci týmto splnomocňujú JUDr. Zuzanu Durišovou, Advokátska kancelária, Kollárova 3, Liptovský Mikuláš k oprave možných chýb v písaní a počítaní v tejto inominátnej zmluve a to aj formou dodatku v zmysle § 42 odst. 5 zákona č. 162/1995 Z.z., a ku celému vkladovému konaniu tejto inominátnej zmluvy na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, Katastrálny odbor.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 28.07.2016

Ing. Peter Pethö



Obec Malatíny

Radislav Hazucha - zástupca starostu obce

Splnomocnenie prijímam.

JUDr. Zuzana Durišová

[Faint, illegible text and a dotted line]

Sta
zri

pos
všet
je p
t.t.p
obce

VM

.....
Ing.
staros

OSOBITNÉ POVERENIE STAROSTU OBCE

PRE ZÁSTUPCU STAROSTU OBCE MALATÍNY

Starosta obce Malatíny, Ing. Peter Pethö, v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov podľa §13b ods.1, týmto

písomne poveruje

Radislava Hazuchu

poslanca Obecného zastupiteľstva obce Malatíny v zastupovaní starostu obce Malatíny pri všetkých právnych úkonoch súvisiacich s uzatvorením inominátnej zmluvy, ktorej predmetom je prevod spoluvlastníckeho podielu vo výške 8/32 k celku k nehnuteľnostiam KNC p.č. 37, t.t.p., 821 m², KNC p.č. 524/2, zastavané plochy a nádvoria, 43 m², k.ú. Malatíny v prospech obce Malatíny, 032 15 Malatíny 9, IČO: 00 315 605.

V Malatínach, dňa 28.07.2016

.....
Ing. Peter Pethö
starosta obce

.....
Radislav Hazucha
zástupca starostu



Obec Malatíny

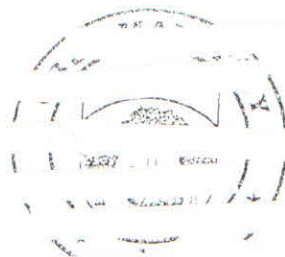
osvedčuje, že osoba, ktorej podpis bol osvedčený
meno a priezvisko **Ing. Peter Pethö**, rodné číslo
trvale bytom **Malatíny 86**

urobila ho na tejto listine – ~~uznala za svoj vlastný.~~
Osvedčenie bolo zapísané v osvedčovacej knihe pod
čísлом319/2016.....

Osoba preukázala svoju totožnosť preukazom
druh **OP** číslo

V Malatínach dňa 29.7.2016

.....
podpis



Obec Malatíny

osvedčuje, že osoba, ktorej podpis bol osvedčený
meno a priezvisko **Radislav Hazucha**, rodné číslo
trvale bytom **Malatíny 13**

urobila ho na tejto listine – ~~uznala za svoj vlastný.~~
Osvedčenie bolo zapísané v osvedčovacej knihe pod
čísлом339/2016.....

Osoba preukázala svoju totožnosť preukazom
druh **OP** číslo

V Malatínach dňa 02.08.2016

.....
podpis

